

Uchwała Nr XXXIII/667/2020  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 23 czerwca 2020r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości z równoczesnym obciążeniem go prawem służebności

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz.713 ) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020r. poz. 65 )

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Miasto Rzeszów prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 483/15 w obrębie 207 o pow. 0,4741 ha nr kw. RZ1Z/00149820/6 wraz z prawem własności urządzeń związanych z gruntem stanowiących własność użytkownika wieczystego z równoczesnym odpłatnym obciążeniem go:

- a). służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania oraz przejazdu i przechodu całą powierzchnią działki nr 483/15 obręb 207 Rzeszów–Śródmieście, na rzecz każdego użytkownika wieczystego i właściciela działki władającej nr 99/38 (obj. księgą wieczystą RZ1Z/00143390/0) obręb 207 Rzeszów–Śródmieście
- b). służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z 10 miejsc postojowych/parkingowych zlokalizowanych na działce nr 483/15 obręb 207 Rzeszów–Śródmieście, na rzecz każdego użytkownika wieczystego i właściciela działki 99/38 (obj. księgą wieczystą RZ1Z/00143390/0) obręb 207 Rzeszów–Śródmieście,
- c). służebnością przesyłu na rzecz PKP S.A. Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, oraz jej następców prawnych,
- d). służebnością przesyłu na rzecz spółki PKP TELKOL sp. z o. o. (KRS: 0000504917) i jej następców prawnych .

**§ 2**

Uchyła się uchwałę Nr LXV/1539/2018 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 września 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości z równoczesnym obciążeniem go prawem służebności.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

## **U Z A S A D N I E N I E**

Działka oznaczona nr 483/15 o pow. 0,4741 ha nr kw. RZ1Z/00149820/6 w obrębie 207 Rzeszów – Śródmieście stanowi własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Polskich Kolei Państwowych S.A. zlokalizowana jest w centrum miasta Rzeszowa i stanowi plac dworcowy Głównego Dworca PKP o nawierzchni utwardzonej częściowo kostką brukową , częściowo asfaltem .

Nabycie prawa użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wraz z jednoczesnym ustanowieniem służebności gruntowych i służebności przesyłu pozwoli Gminie Miasto Rzeszów na realizację inwestycji związanych z poprawą funkcjonowania i rozwojem transportu publicznego w Rzeszowie pn. projektów : „ Rozwój systemu transportu publicznego w Rzeszowie”, „Integracja różnych form publicznego transportu zbiorowego w Rzeszowie” współfinansowanych przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia 2014-2020.



Załącznik graficzny do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości z równoczesnym obciążeniem go prawem służebności

